

CỤC T.H.A DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số: 3215
Số: 986 /TB-ĐG
ĐẾN Ngày: 19/11/2018

Chuyển:

Lưu hồ sơ số:

Bến Tre, ngày 15 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 221/HĐ-DVĐG ngày 08/11/2018 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Ngon và bà Thái Thị Phùng, cư ngụ tại: ấp Phụng Châu, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre; tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Diện tích: 931,5 m²;
- Loại đất: trồng cây lâu năm;
- Thuộc thửa đất số 199, tờ bản đồ số 21.

2. Công trình xây dựng:

- 01 căn chòi, diện tích 4m x 3m = 12m². Kết cấu: nền lát gạch tàu, cột bê tông cốt thép, mái lá.

3. Cây trồng trên đất:

- Cây ổi (loại 2): 08 cây
- Cây mận (loại 1): 26 cây
- Cây mận (loại 2): 02 cây
- Cây sung (loại 3): 01 cây
- Cây khế (loại 1): 01 cây
- Cây măng cụt (loại 4): 03 cây
- Cây xoài (loại 1): 02 cây
- Cây mai vàng (loại 4) : 06 cây
- Cây nhãn (loại 1): 01 cây
- Cây nhãn (loại 3): 01 cây
- Sả: 03 bụi
- Cây bưởi da xanh (loại 2): 03 cây
- Cây bưởi da xanh (loại 4): 01 cây
- Cây trứng cá (loại 2): 02 cây

* Tài sản (1+2+3) tọa lạc tại: ấp Phụng Châu, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Ngon và bà Thái Thị Phùng, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 250.170.000đ** (Hai trăm năm mươi triệu, một trăm bảy mươi ngàn đồng).

* **Lưu ý:** Giá khởi điểm trên bao gồm 2% thuế thu nhập cá nhân, riêng các khoản phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **200.000đ/hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá là **50.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72110000200470 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bến Tre.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ 30 phút ngày 16/11/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/12/2018 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá từ: **07 giờ 30 phút ngày 16/11/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/12/2018 (trong giờ làm việc)**;

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: từ **07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 17/12/2018 (trong giờ làm việc)**;

- Tổ chức đấu giá vào lúc **9 giờ 30 phút ngày 20/12/2018** (Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá).

* **Lưu ý:** Khách hàng tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá địa chỉ tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Quý khách có nhu cầu mua liên hệ và đăng ký tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, địa chỉ số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường 3, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc điện thoại số: 0275.3823667- 0275.3512083 và website: stp.bentre.gov.vn hoặc thads.moj.gov.vn/bentre để biết thêm chi tiết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng trang web);
- Chi cục THA DS huyện Chợ Lách;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Lách;
- Ủy ban nhân dân xã Sơn Định;
- (nhờ niêm yết và TB trên đài truyền thanh);
- Ông Nguyễn Văn Ngon, bà Thái Thị Phùng (Chi cục THADS huyện Chợ Lách chuyên);
- Lưu: HS 221/2018, Niêm yết tại TTĐG, L₂.



Nguyễn Thị Bích Thủy